FECHA

VIA CORREO CERTIFICADO (<-si se envía certificado)

[NOMBRE(S) DEL/DE LA/DE LOS INQUILINOS/AS]

[DOMICILIO]

[CIUDAD], CA [CODIGO POSTAL]

[NOMBRE DEL DUEÑO, DUEÑA, O COMPAÑIA]

ATTN: [NOMBRE DE ENCARGADO/A] (<----si aplica)

[DIRECCIÓN DE DUEÑOS O AGENCIA]

[CIUDAD], CA [CODIGO POSTAL]

Re: Inhabilidad para pagar el alquiler del mes de Abril de 2020 debido a la crisis de COVID-19

Estimado/a [NOMBRE DE DUEÑO/A O GERENTE]:

Soy un inquilino en la dirección mencionada y soy parte de un contrato de alquiler vigente. Le escribo para informarle que, como resultado de la actual crisis sanitaria y económica, no puedo pagar el alquiler este mes.

He estado sin trabajo desde [FECHA] debido a la respuesta del gobierno al COVID-19, y en consecuencia he sufrido una pérdida sustancial de ingresos. Retengo la documentación verificable de mi empleador que puedo proporcionar en el momento apropiado.

Como probablemente sabrá, el 27 de marzo, el gobernador de California Gavin Newsom emitió la orden N-37-20, que hace que los avisos de desalojo sean inaplicables durante el período en que la orden está en vigor. Además, el 19 de marzo, el Director de Servicios de Emergencia de la Ciudad de [CIUDAD EN DONDE VIVE] emitió una orden ejecutiva en la que se promulgaba una moratoria temporal de los desalojos debido al impago del alquiler por parte de los inquilinos residenciales afectados por el nuevo coronavirus (COVID-19).

Entiendo que ninguna de estas órdenes me libera de la responsabilidad de pagar el alquiler adeudado, pero solicito, si es posible, una dispensa por el alquiler de este mes. Si usted no puede ofrecer dicha dispensa en este momento, solicito considere una reducción temporal del alquiler o un período de tiempo razonable en el cual pagar los montos que se adeuden.

Por favor, le solicito me haga saber su decisión a la brevedad posible. Le agradezco por anticipado su ayuda y comprensión.

Atentamente,

[NOMBRE]

[TELEFONO]